

## ПРОТОКОЛ №1

Годового общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Пушкинские Фасады» (ТСЖ «Пушкинские Фасады») в многоквартирном жилом доме по адресу: 196608, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Ахматовская, дом № 2.

г. Санкт-Петербург, г.Пушкин

«05»апреля 2017года

1.	Инициатор проведения общего Собрания членов ТСЖ	<b>Правление ТСЖ «Пушкинские Фасады»</b> Сведения о ТСЖ «Пушкинские Фасады»: ОГРН1089847299607 ИНН 7820315748 Место нахождения ТСЖ:196608, Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Ахматовская, дом № 2. Председатель правления ТСЖ- Савкин Александр Викторович.
2.	Основание проведения	Решение Правления протокол № 1 от 27.02.2017 г.
3.	Форма проведения	Очно- заочное голосование в порядке, предусмотренном п.8-11 раздела 7 Устава ТСЖ «Пушкинские Фасады»
4.	<b>ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЧНОЙ ЧАСТЬ ГОЛОСОВАНИЯ (ПЕРИОДИЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ).</b>	
4.1.	Дата начала собрания В очной форме	«28» марта 2017 года в 12:30
4.2.	Дата окончания собрания В очной форме	«28» марта 2017 года в 13:30
5.	Место проведения собрания	г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Ахматовская, д. 2. Помещение ТСЖ.
6.	Председатель собрания	Савкин Александр Викторович (Председатель правления ТСЖ «Пушкинские Фасады»)
7.	Секретарь собрания	Антоненко Лариса Анатольевна (Член правления ТСЖ «Пушкинские Фасады»)
9.	<b>Сведения о лицах, принявших участие в голосовании.</b>	
9.1.	Всего собственников жилья являющихся членами ТСЖ	97 человек
9.2.	Площадь	5 535, 87кв.м.
9.3.	Количество членов ТСЖ присутствовавших на очной части общего собрания	8 человек
9.4.	Площадь (принадлежащая членам ТСЖ, присутствовавшим на очной части собрания)/% доля от общей площади	387,58 кв.м./ 7%
	Кворум, необходимый для принятия на очной части собрания решений по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания, отсутствует.	
9.5	<i>ВО ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЧНОЙ ЧАСТИ СОБРАНИЯ 28 МАРТА 2017Г. ПРОВОДИЛАСЬ ВИДЕОСЪЕМКА (ВИДЕОПРОТОКОЛ).ТИП ФАЙЛА: ВИДЕО (MP4), РАЗМЕР: 670 МБ</i>	
10.	<b>ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЗАОЧНОЙ ЧАСТИ ГОЛОСОВАНИЯ (ПЕРИОД ГОЛОСОВАНИЯ) ЧЛЕНОВ ТСЖ.</b>	
10.1	Дата начала голосования	«29» марта 2017 года.
10.2	Дата, до которой принимались бюллетени голосования	«31» марта 2017 года до 20:00 часов.
11.	Место проведения собрания	г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Ахматовская, д. 2. Парадная № 6. Помещение ТСЖ «Пушкинские Фасады»
12.	Председатель собрания	Савкин Александр Викторович (Председатель правления ТСЖ «Пушкинские Фасады»)

13.	Секретарь собрания	Антоненко Лариса Анатольевна (Член правления ТСЖ «Пушкинские Фасады»)
14.	<b>Лица, проводившие подсчёт голосов.</b>	
14.1	Председатель счётной комиссии	Савкина Елена Михайловна
14.2	Секретарь счётной комиссии	Михасёва Нина Андреевна
15.	<b>Сведения о лицах, принявших участие в голосовании.</b>	
15.1	Всего собственников жилья являющихся членами ТСЖ	97 человек
15.2	Площадь	5 535, 87кв.м.
15.3	Количество членов ТСЖ принявших участие в заочном голосовании	76 человек
15.4	Кворум собрания, необходимый для принятия решения	50%
15.5	Кворум собрания	78,19%
	<b>СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО.</b>	

**Повестка дня общего собрания членов ТСЖ:**

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания.
2. Утверждение размера обязательных платежей собственников помещений в многоквартирном доме на 2017 год.
3. Утверждение сметы доходов о расходов на 2017 год.
4. Утверждение отчёта о финансовой деятельности ТСЖ за 2016 год.
5. Утверждение отчёта ревизионной комиссии ТСЖ за 2016 год.

**Результаты голосования по вопросам повестки дня собрания.**

**Вопрос № 1. Избрание председательствующего и секретаря собрания.**

Избрать председателем собрания	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ.
Савкина Александра Викторовича	89,26	9,51	1,23
Избрать секретарём собрания	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ.
Антоненко Л.А.	90,04	8,73	1,23
<b>Принятое решение:</b>			
Избрать председателем собрания Савкина Александра Викторовича			
Избрать секретарём собрания Антоненко Ларису Анатольевну			

**Вопрос №2. Утверждение размера обязательных платежей собственников помещений в многоквартирном доме на 2017 год.**

Утвердить размер обязательных платежей собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ.
г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Ахматовская, д.2 на 2017 год. (см. размер обязательных платежей на 2017г., размещенный на сайте <a href="http://tsg-pf.ru/">http://tsg-pf.ru/</a> и на информационных стендах в подъездах дома 2 по ул. Ахматовской, г. Пушкин)	85,02	11,84	3,14
<b>Принятое решение:</b>			

Утвердить размер обязательных платежей собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Ахматовская, д.2 на 2017 год. (см. размер обязательных платежей на 2017г., размещенный на сайте <http://tsg-pf.ru/> и на информационных стендах в подъездах дома 2 по ул. Ахматовской, г. Пушкин)

**Вопрос №3. Утверждение сметы доходов и расходов на 2017 год.**

Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Пушкинские фасады» на 2017 год. (см. смету на 2017г., размещенную на сайте <a href="http://tsg-pf.ru/">http://tsg-pf.ru/</a> и на информационных стендах в подъездах дома 2 по ул. Ахматовской, г. Пушкин)	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖ.</b>
	81,97	10,61	7,42
<b>Принятое решение:</b>			
Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Пушкинские фасады» на 2017 год. (см. смету на 2017г., размещенную на сайте <a href="http://tsg-pf.ru/">http://tsg-pf.ru/</a> и на информационных стендах в подъездах дома 2 по ул. Ахматовской, г. Пушкин)			

**Вопрос №4. Утверждение отчёта о финансовой деятельности ТСЖ за 2016 год.**

Утвердить отчёт о финансовой деятельности ТСЖ «Пушкинские фасады» за 2016 год (см. отчет о финансовой деятельности ТСЖ за 2016 год, размещенный на сайте <a href="http://tsg-pf.ru/">http://tsg-pf.ru/</a> и на информационных стендах в подъездах дома 2 по ул. Ахматовской, г. Пушкин)	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖ.</b>
	82,04	10,62	7,34
<b>Принятое решение:</b>			
Утвердить отчёт о финансовой деятельности ТСЖ «Пушкинские фасады» за 2016 год (см. отчет о финансовой деятельности ТСЖ за 2016 год, размещенный на сайте <a href="http://tsg-pf.ru/">http://tsg-pf.ru/</a> и на информационных стендах в подъездах дома 2 по ул. Ахматовской, г. Пушкин)			

**Вопрос №5. Утверждение отчёта ревизионной комиссии ТСЖ за 2016 год.**

Утвердить отчёт ревизионной комиссии ТСЖ «Пушкинские фасады» за 2016 год (см. отчет ревизионной комиссии ТСЖ за 2016 год, размещенный на сайте <a href="http://tsg-pf.ru/">http://tsg-pf.ru/</a> и на информационных стендах в подъездах дома 2 по ул. Ахматовской, г. Пушкин)	<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖ.</b>
	82,04	10,62	7,34
<b>Принятое решение:</b>			
Утвердить отчёт ревизионной комиссии ТСЖ «Пушкинские фасады» за 2016 год (см. отчет о финансовой деятельности ТСЖ за 2016 год, размещенный на сайте <a href="http://tsg-pf.ru/">http://tsg-pf.ru/</a> и на информационных стендах в подъездах дома 2 по ул. Ахматовской, г. Пушкин)			



Секретарь:

*Antonenko* /Антоненко Л.А./

Председатель собрания:

*Savkin* /Савкин А.В./