

ПРОТОКОЛ №1

Годового общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Пушкинские Фасады» (ТСЖ «Пушкинские Фасады») в многоквартирном жилом доме по адресу: 196608, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Ахматовская, дом № 2.

г. Санкт-Петербург, г.Пушкин

«05»апреля 2017года

1.	Инициатор проведения общего Собрания членов ТСЖ	Правление ТСЖ «Пушкинские Фасады» Сведения о ТСЖ «Пушкинские Фасады»: ОГРН1089847299607 ИНН 7820315748 Место нахождения ТСЖ:196608, Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Ахматовская, дом № 2. Председатель правления ТСЖ- Савкин Александр Викторович.
2.	Основание проведения	Решение Правления протокол № 1 от 27.02.2017 г.
3.	Форма проведения	Очно- заочное голосование в порядке, предусмотренном п.8-11 раздела 7 Устава ТСЖ «Пушкинские Фасады»
4.	ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЧНОЙ ЧАСТЬ ГОЛОСОВАНИЯ (ПЕРИОДИЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ).	
4.1.	Дата начала собрания В очной форме	«28» марта 2017 года в 12:30
4.2.	Дата окончания собрания В очной форме	«28» марта 2017 года в 13:30
5.	Место проведения собрания	г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Ахматовская, д. 2. Помещение ТСЖ.
6.	Председатель собрания	Савкин Александр Викторович (Председатель правления ТСЖ «Пушкинские Фасады»)
7.	Секретарь собрания	Антоненко Лариса Анатольевна (Член правления ТСЖ «Пушкинские Фасады»)
9.	Сведения о лицах, принявших участие в голосовании.	
9.1.	Всего собственников жилья являющихся членами ТСЖ	97 человек
9.2.	Площадь	5 535, 87кв.м.
9.3.	Количество членов ТСЖ присутствовавших на очной части общего собрания	8 человек
9.4.	Площадь (принадлежащая членам ТСЖ, присутствовавшим на очной части собрания)/% доля от общей площади	387,58 кв.м./ 7%
	Кворум, необходимый для принятия на очной части собрания решений по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания, отсутствует.	
9.5	<i>ВО ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЧНОЙ ЧАСТИ СОБРАНИЯ 28 МАРТА 2017Г. ПРОВОДИЛАСЬ ВИДЕОСЪЕМКА (ВИДЕОПРОТОКОЛ).ТИП ФАЙЛА: ВИДЕО (MP4), РАЗМЕР: 670 МБ</i>	
10.	ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЗАОЧНОЙ ЧАСТИ ГОЛОСОВАНИЯ (ПЕРИОД ГОЛОСОВАНИЯ) ЧЛЕНОВ ТСЖ.	
10.1	Дата начала голосования	«29» марта 2017 года.
10.2	Дата, до которой принимались бюллетени голосования	«31» марта 2017 года до 20:00 часов.
11.	Место проведения собрания	г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Ахматовская, д. 2. Парадная № 6. Помещение ТСЖ «Пушкинские Фасады»
12.	Председатель собрания	Савкин Александр Викторович (Председатель правления ТСЖ «Пушкинские Фасады»)

13.	Секретарь собрания	Антоненко Лариса Анатольевна (Член правления ТСЖ «Пушкинские Фасады»)
14.	Лица, проводившие подсчёт голосов.	
14.1	Председатель счётной комиссии	Савкина Елена Михайловна
14.2	Секретарь счётной комиссии	Михасёва Нина Андреевна
15.	Сведения о лицах, принявших участие в голосовании.	
15.1	Всего собственников жилья являющихся членами ТСЖ	97 человек
15.2	Площадь	5 535, 87кв.м.
15.3	Количество членов ТСЖ принявших участие в заочном голосовании	76 человек
15.4	Кворум собрания, необходимый для принятия решения	50%
15.5	Кворум собрания	78,19%
	СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО.	

Повестка дня общего собрания членов ТСЖ:

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания.
2. Утверждение размера обязательных платежей собственников помещений в многоквартирном доме на 2017 год.
3. Утверждение сметы доходов о расходов на 2017 год.
4. Утверждение отчёта о финансовой деятельности ТСЖ за 2016 год.
5. Утверждение отчёта ревизионной комиссии ТСЖ за 2016 год.

Результаты голосования по вопросам повестки дня собрания.

Вопрос № 1.Избрание председательствующего и секретаря собрания.

Избрать председателем собрания	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ.
Савкина Александра Викторовича	89,26	9,51	1,23
Избрать секретарём собрания	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ.
Антоненко Л.А.	90,04	8,73	1,23
Принятое решение:			
Избрать председателем собрания Савкина Александра Викторовича			
Избрать секретарём собрания Антоненко Ларису Анатольевну			

Вопрос №2.Утверждение размера обязательных платежей собственников помещений в многоквартирном доме на 2017 год.

Утвердить размер обязательных платежей собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Ахматовская, д.2 на 2017 год. (см. размер обязательных платежей на 2017г., размещенный на сайте http://tsg-pf.ru/ и на информационных стендах в подъездах дома 2 по ул. Ахматовской, г. Пушкин)	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ.
	85,02	11,84	3,14
Принятое решение:			

Утвердить размер обязательных платежей собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Ахматовская, д.2 на 2017 год. (см. размер обязательных платежей на 2017г., размещенный на сайте <http://tsg-pf.ru/> и на информационных стендах в подъездах дома 2 по ул. Ахматовской, г. Пушкин)

Вопрос №3. Утверждение сметы доходов и расходов на 2017 год.

Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Пушкинские фасады» на 2017 год. (см. смету на 2017г., размещенную на сайте http://tsg-pf.ru/ и на информационных стендах в подъездах дома 2 по ул. Ахматовской, г. Пушкин)	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ.
	81,97	10,61	7,42
Принятое решение:			
Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Пушкинские фасады» на 2017 год. (см. смету на 2017г., размещенную на сайте http://tsg-pf.ru/ и на информационных стендах в подъездах дома 2 по ул. Ахматовской, г. Пушкин)			

Вопрос №4. Утверждение отчёта о финансовой деятельности ТСЖ за 2016 год.

Утвердить отчёт о финансовой деятельности ТСЖ «Пушкинские фасады» за 2016 год (см. отчет о финансовой деятельности ТСЖ за 2016 год, размещенный на сайте http://tsg-pf.ru/ и на информационных стендах в подъездах дома 2 по ул. Ахматовской, г. Пушкин)	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ.
	82,04	10,62	7,34
Принятое решение:			
Утвердить отчёт о финансовой деятельности ТСЖ «Пушкинские фасады» за 2016 год (см. отчет о финансовой деятельности ТСЖ за 2016 год, размещенный на сайте http://tsg-pf.ru/ и на информационных стендах в подъездах дома 2 по ул. Ахматовской, г. Пушкин)			

Вопрос №5. Утверждение отчёта ревизионной комиссии ТСЖ за 2016 год.

Утвердить отчёт ревизионной комиссии ТСЖ «Пушкинские фасады» за 2016 год (см. отчет ревизионной комиссии ТСЖ за 2016 год, размещенный на сайте http://tsg-pf.ru/ и на информационных стендах в подъездах дома 2 по ул. Ахматовской, г. Пушкин)	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖ.
	82,04	10,62	7,34
Принятое решение:			
Утвердить отчёт ревизионной комиссии ТСЖ «Пушкинские фасады» за 2016 год (см. отчет о финансовой деятельности ТСЖ за 2016 год, размещенный на сайте http://tsg-pf.ru/ и на информационных стендах в подъездах дома 2 по ул. Ахматовской, г. Пушкин)			



Секретарь:

Антоненко Л.А. /Антоненко Л.А./

Председатель собрания:

Савкин А.В. /Савкин А.В./